

CHÍNH SÁCH BÁN HÀNG DỰ ÁN RIVER SILK CITY

-- Áp dụng từ ngày 01/10/2020 đến hết ngày 31/10/2020 hoặc đến khi có thông báo mới --

1. CHƯƠNG TRÌNH ƯU ĐÃI BÁN HÀNG

ĐỐI TƯỢNG KHÁCH HÀNG	CHÍNH SÁCH
<p>Chính sách áp dụng cho khách hàng thanh toán sớm.</p>	<p>1. Chiết khấu 6% giá trị sản phẩm trước VAT và được giảm trừ trực tiếp vào giá bán sản phẩm khi khách hàng thanh toán 100% giá trị sản phẩm trong vòng 10 ngày kể từ thời điểm đặt cọc và/hoặc ký HĐ đặt cọc. Số lượng sản phẩm áp dụng chính sách: 05 sản phẩm</p> <p>2. Chiết khấu 4% giá trị sản phẩm trước VAT và được giảm trừ trực tiếp vào giá bán sản phẩm khi khách hàng thanh toán như sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Đợt 1: 70% giá trị sản phẩm trong vòng 10 ngày kể từ thời điểm đặt cọc và/hoặc ký HĐ đặt cọc - Đợt 2: 15% giá trị sản phẩm trong vòng 30 ngày kể từ thời điểm đặt cọc và/hoặc ký HĐ đặt cọc - Đợt 3: 15% giá trị sản phẩm trong 60 ngày kể từ thời điểm đặt cọc và/hoặc ký HĐ đặt cọc. <p>Số lượng sản phẩm áp dụng chính sách: 05 sản phẩm</p> <p>3. Chiết khấu 2% giá trị sản phẩm trước VAT và được giảm trừ trực tiếp vào giá bán sản phẩm khi khách hàng thanh toán như sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Đợt 1: 50% giá trị sản phẩm trong vòng 10 ngày kể từ thời điểm đặt cọc và/hoặc ký HĐ đặt cọc - Đợt 2: 15% giá trị sản phẩm trong vòng 30 ngày kể từ thời điểm đặt cọc và/hoặc ký HĐ đặt cọc - Đợt 3: 15% giá trị sản phẩm trong 60 ngày kể từ thời điểm đặt cọc và/hoặc ký HĐ đặt cọc. - Đợt 4: 20% giá trị sản phẩm trong vòng 120 ngày kể từ thời điểm đặt cọc và/hoặc ký HĐ đặt cọc. <p>Số lượng sản phẩm áp dụng chính sách: 05 sản phẩm</p> <p>Lưu ý:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Đối với các sản phẩm thuộc LK13 thì tỷ lệ chiết khấu chỉ được áp dụng trên giá trị tiền đất có hạ tầng kỹ thuật của sản phẩm. - Giá trị chiết khấu nêu trên được tính trên giá bán sản phẩm sau khi đã giảm trừ giá trị quà tặng (nếu có).

<p>Áp dụng cho tất cả các khách hàng mua Liên Kề, Biệt Thự, Shophouse</p>	<p>1. Giá trị quà tặng:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Đối với các sản phẩm thuộc BT01, BT02, BT03, BT04, LK01, LK02, LK20: Khách hàng mua sản phẩm sẽ được tặng 80.000.000 VNĐ và giảm trừ trực tiếp vào giá bán sản phẩm. - Đối với các sản phẩm thuộc LK07, LK08: Khách hàng mua sản phẩm sẽ được tặng 130.000.000 VNĐ và giảm trừ trực tiếp vào giá bán sản phẩm. - Đối với sản phẩm thuộc LK13: Khách hàng mua sản phẩm sẽ được tặng 150.000.000 VNĐ và giảm trừ trực tiếp vào giá bán sản phẩm. - Đối với sản phẩm thuộc LK23A, LK23B, LK24: Khách hàng mua sản phẩm sẽ được tặng 300.000.000 VNĐ và giảm trừ trực tiếp vào giá bán sản phẩm. - Đối với sản phẩm thuộc BT06A, BT07A, BT07B, BT07C: Khách hàng mua sản phẩm sẽ được tặng 440.000.000 VNĐ và giảm trừ trực tiếp vào giá bán sản phẩm. <p>2. Điều kiện nhận quà tặng: Khách hàng đã ký Hợp đồng và thanh toán tối thiểu đợt 1 của sản phẩm trong vòng 07 ngày kể từ ngày đặt cọc nhưng không chậm hơn 31/10/2020</p>
---	---

2. TIỀN ĐỘ THANH TOÁN

2.1 ĐỐI VỚI NHÓM SẢN PHẨM BIỆT THỰ MẶT SÔNG CHÂU GIANG CỦA BT01, BT03

TIỀN ĐỘ	GIÁ TRỊ PHẢI THANH TOÁN	THỜI HẠN
Đặt cọc	50.000.000 VNĐ	
Đợt 1	10% giá trị sản phẩm (bao gồm tiền cọc)	Trong vòng 07 ngày kể từ ngày đặt cọc và/hoặc ký HĐ đặt cọc
Đợt 2	10% giá trị sản phẩm	Trong vòng 1 tháng kể từ ngày đặt cọc và/hoặc ký HĐ đặt cọc
Đợt 3	10% giá trị sản phẩm	Trong vòng 3 tháng kể từ ngày đặt cọc và/hoặc ký HĐ đặt cọc
Đợt 4	10% giá trị sản phẩm	Trong vòng 6 tháng kể từ ngày đặt cọc và/hoặc ký HĐ đặt cọc
Đợt 5	10% giá trị sản phẩm	Trong vòng 9 tháng kể từ ngày đặt cọc và/hoặc ký HĐ đặt cọc

Đợt 6	10% giá trị sản phẩm	Trong vòng 12 tháng kể từ ngày đặt cọc và/hoặc ký HĐ đặt cọc
Đợt 7	10% giá trị sản phẩm	Trong vòng 14 tháng kể từ ngày đặt cọc và/hoặc ký HĐ đặt cọc
Đợt 8	10% giá trị sản phẩm	Trong vòng 16 tháng kể từ ngày đặt cọc và/hoặc ký HĐ đặt cọc
Đợt 9	5% giá trị sản phẩm	Trong vòng 18 tháng kể từ ngày đặt cọc và/hoặc ký HĐ đặt cọc
Đợt 10	5% giá trị sản phẩm	Trong vòng 20 tháng kể từ ngày đặt cọc và/hoặc ký HĐ đặt cọc
Đợt 11	5% giá trị sản phẩm	Trong vòng 22 tháng kể từ ngày đặt cọc và/hoặc ký HĐ đặt cọc
Đợt 12	5% giá trị sản phẩm	Trong vòng 24 tháng kể từ ngày đặt cọc và/hoặc ký HĐ đặt cọc

2.2 ĐỐI VỚI NHÓM SẢN PHẨM CÒN LẠI

TIỀN ĐỘ	GIÁ TRỊ PHẢI THANH TOÁN	THỜI HẠN
Đặt cọc	50.000.000 VNĐ	
Đợt 1	10% giá trị sản phẩm (bao gồm tiền cọc)	Trong vòng 07 ngày kể từ ngày thanh toán tiền cọc
Đợt 2	20% giá trị sản phẩm	Trong vòng 01 tháng kể từ ngày đặt cọc và/hoặc ký HĐ đặt cọc
Đợt 3	20% giá trị sản phẩm	Trong vòng 03 tháng kể từ ngày đặt cọc và/hoặc ký HĐ đặt cọc
Đợt 4	20% giá trị sản phẩm	Trong vòng 05 tháng kể từ ngày đặt cọc và/hoặc ký HĐ đặt cọc
Đợt 5	20% giá trị sản phẩm	Trong vòng 07 tháng kể từ đặt cọc và/hoặc ký HĐ đặt cọc
Đợt 6	10% giá trị sản phẩm	Trong vòng 08 tháng kể từ ngày đặt cọc và/hoặc ký HĐ đặt cọc

DỰ ÁN

TÀI KHOẢN NỢ TIỀN MUA LÔ ĐẤT

<p>RIVER SILK CITY</p>	<ul style="list-style-type: none">✓ CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN C.E.O✓ SỐ TÀI KHOẢN: 2221 000 25 66666✓ NGÂN HÀNG TMCP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN VIỆT NAM (BIDV) – CHI NHÁNH THANH XUÂN
-------------------------------	---

4. TÀI KHOẢN THANH TOÁN